

Machtiging Vervolgtraject

Ondergetekende verklaart hoofdhuurder of medehuurder (dus niet medebewoner) te zijn volgens het huurcontract van de door het Huurteam bezochte of te bezoeken woning. De huurder machtigt het Huurteam om één of meerdere procedures te voeren.

De woningopname is kosteloos. Aan het vervolgtraject zijn kosten verbonden. Het vervolgtraject ziet er als volgt uit:

- Het Huurteam benadert de verhuurder
- Het Huurteam betaalt de legeskosten (€25,- per procedure) aan de Huurcommissie
- Het Huurteam start de procedure(s) op en is aanwezig bij de hoorzitting ter verdediging van de ondergetekende

Alle contacten tussen ondergetekende en huurcommissie lopen via het Huurteam. Na uitspraak van de huurcommissie stelt het Huurteam een verrekeningsbrief op.

Ondergetekende betaalt pas de kosten van het vervolgtraject aan het Huurteam als:

- De huurcommissie een uitspraak doet ten gunste van ondergetekende (positieve uitspraak)
- Ondergetekende tussentijds de procedure intrekt
- Ondergetekende tussentijds ingaat op een schikkingsvoorstel van de verhuurder
- Ondergetekende voortijdig verhuist
- Ondergetekende het huisbezoek van de huurcommissie niet mogelijk maakt

De kosten voor een vervolgtraject bedragen €200,- indien de verhuurder akkoord gaat met ons schikkingsvoorstel en €500,- als het Huurteam een procedure moet starten bij de Huurcommissie. Na ondertekening kunt u binnen acht dagen de machtiging intrekken.

Ondergetekende is geen geld verschuldigd bij een negatieve uitspraak door onjuistheden te wijten aan het Huurteam.

Ondergetekende heeft kennis genomen van het Huurteam informatiedocument. Voor een succesvolle afhandeling van de procedures is het van belang dat de huurder het Huurteam goed en correct informeert over de huidige woonsituatie en alle toekomstige ontwikkelingen die relevant zijn voor de procedures (bijvoorbeeld verhuizingen, herstel van onderhoud door de verhuurder et cetera).

Datum : _____

Naam huurder : _____

E-mail : _____

Telefoon : _____

Adres : _____

Postcode : _____

Rekeningnummer : _____

Handtekening : _____

**Ingevuld overhandigen aan een Huurteammedewerker of opsturen naar het Huurteam,
Antwoordnummer 5181, 3000 VB, Rotterdam**